Protokoll des 1. Heimrats

vom 10.10.2023

Anwesende: Jonathan (618), Anne (506), Philipp (316), Karlina (015), Nils (509), Johanna (424), Leonardo (201), Sebastian (501), Fabi (404), Harry (800), Jonas (204), Laura (213), Christoph (011), Eike (121), Marit (117), Niklas (105),

Heimsprecher: Carolin Mix (525), Celine (420)

Kassenwart: Franzi (422)

Protokoll: 1. OG

Inhalte:

1. Rückblick – vergangene Events
2. Ausblick – kommende Events
3. Themen der Heimsprecher
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke
5. Themen des Heimleiters
6. Themen des Hausmeisters *(wenn anwesend)*
7. Sonstiges

Programmpunkte	**Verantwortlich/ Termin**
1. Rückblick – vergangene Events	
• Bierbrauerei Führung war sehr schön • Weinwanderung, war gut • Fahrradauktion (eingenommenes Geld wird beim nächsten Heimrat nachgereicht) • Sperrmüllaktion war ein Erfolg – 2 Transporter voll Müll wurden aus dem Wohnheim entfernt	
2. Ausblick – kommende Events	
• Bar öffnet wieder am 11.10.23 • Samstag (14.10) gibt es Spanferkel • Stockparty 5.OG (27.10) Plakat und E-Mail kommt noch • Neueinzüglerrally (10.11) Stocksprecher sollen schon einmal vorwarnen. • Töpfernachmittag (21.10) Budget 3€ pro Person. evtl. günstiger, je nachdem wie viele sich anmelden. Heimkasse gibt bis zu 30€. Einstimmig genehmigt. • Budget vom Freundeskreis noch nicht ausgeschöpft. Tutorien sollen sich überlegen ob sie Anschaffungen haben • Fotoclub macht einen Wettbewerb. E-Mail kommt. • HVV (15.11); Anwesenheitspflicht für alle • Herbstfest (Auf dem Parkplatz vom D7) Evtl. durchs Amt mehr Auflagen. Alle Stockwerke mitmachen bitte. Spiele, Gutscheine, Livemusik. Schichten für Spiele, Auf/-und Abbau werden noch vergeben. Wird ein banger. Evtl. werden mehr	Tutorien/FK D7 Harry FK D7

Heimschichten an Stockwerke verteilt, die nicht mitmachen. Manche sind damit unzufrieden, weil es sonst zu viele Stände sind.	
3. Themen der Heimsprecher	
• Heimsprecher lassen ausrichten: Heimbeitrag 10€ pro Person, d.h. für 1.-6.OG 250€; EG 190€. Geld bis zum nächsten Heimrat • Ein Versorgungspaket steht immer noch im Keller; Stockwerke sollen bitte nachschauen (evtl ist es vom EG)	
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke	
• Spanferkelessenteilnahme: Preis: 5€. Differenz übernimmt die Hauskasse. 4 Enthaltungen, sonst alle dafür. •	
5. Themen des Heimleiters	
• HVV wird auf den 15.11 gelegt • Poolboys sollen aufräumen • Dieses Semester wieder Saalputz (23.11). Jedes Stockwerk muss hierfür zwei Leute abstellen • Im 4. OG rechter Gang hat es mal faulig gerochen. Bitte beobachten und ggf Harry/Norbert Bescheid geben • Strom: Ausschreibung findet in den nächsten Wochen statt; vermutlich wechseln wir dadurch von den Stadtwerken weg. Soll helfen Kosten zu senken • Internet: Vertrag mit KIT läuft Oktober 2024 aus, Alternativen werden noch besprochen. • Projekte: - 6. OG Bad wird nach Fertigstellung des schlagregenfesten Trockenbaus fertig gemacht. Perspektivisch soll es dieses Jahr noch fertig werden - Toilette in der Verwaltung ist noch in Arbeit – alle Bewohnertoiletten sind aber in Betrieb - Es fehlen noch einige Kleinigkeiten beim P16 Projekt; wird nach und nach behoben - 5. OG linker Gang Toilette zu niedrig. Achtung! Fallgefahr! Vielleicht wird ein Senioren Deckel gekauft. - Mängel in Bädern: In einigen Duschen im langen Gang schimmeln die Fugen. Grund ist zu intensive Nutzung. Norbert erstellt demnächst eine Liste, wo es überall genau ist und dann werden die Fugen getauscht. - Löcher im Boden vor den Duschen sollen geflickt werden - Löcher in den Duschen zu den Küchen werden im Zuge der Mängelbeseitigung geflickt - Flachdach ist dicht. Isolierung ist bestellt. Es wurden neue Abflüsse mittig im Flachdach gesetzt. Leider gehen diese Abflüsse durch die Zimmer 618. 819, 620 und 621. Die Abflüsse wurden isoliert, eingekoffert und tapeziert. Sie sind nicht mehr zu erkennen. Die Begrünung wird dieses Jahr nicht mehr fertig. Bauzaun kommt weg im November. Kosten insgesamt: 100.000€. Projekt wird mit 20% von der BAFA gefördert - Keller langer Gang: Wände werden neu geweißt und Lücken gefüllt. Danach kann der Gang kreativ von Bewohnern gestaltet werden - In einigen Kellerräumen fehlt noch Einrichtung. In den jeweiligen Tutoraten besprechen und dann ggf bei Harry melden - Trockenraum Lüftung wird im Stab diskutiert. • Balkon ◦ Beginnt im März 2024.	Poolclub Stocksprecher 4.OG Norbert Jonas, Jörg Jörg im Zuge der Mängelbeseitigung Musik-/Drucker-/Sport-/Bartut Stab

◦ Kabeltrommeln für die Stockwerke vom Haus aus kaufen nicht gewünscht ◦ Der Normalzustand der Balkontüren sollte "ZU" sein. Auf keinen Fall dürfen Kabel oder sonstiges in die Balkontüren geklemmt werden. ◦ Ein bis zwei Kabeltrommeln werden für den Betrieb des Hauses gekauft. ◦ Die Balkone sollen fest montierte Müllbehälter kriegen. Im Rahmen der Neuelektrfizierung der Balkone kann das mitgemacht werden, da man eh schon offene Wände/Dämmung hat. • Licht im Waschraum kommt mit der neuen Unterverteilung. Eine provisorische Lösung kann über vorhandene Schuko Dosen realisiert werden	ALLE Harry
6. Themen des Hausmeisters	
-	
7. Sonstiges	
• PPF GEMA Rechnung 1000€; ca. -2000€ fürs alle Häuser insgesamt, d.h. man muss noch ca 500€ in die PPF Orga Kasse aus der Hauskasse zahlen • Alte Stockbücher gesucht – gerne bei Leo (201) melden • Treppenhaus soll gestrichen werden. Dafür bräuchten wir einige Freiwillige (ca 3 pro Stockwerk). Termin wird noch festgelegt. Nachdem der Termin steht, schreibt Harry eine Mail an alle, damit man sich freiwillig dafür melden kann • Ein Bewohner aus dem Nachbarwohnheim berichtet, dass die Lüftungsanlage laut sei. Ggfs kann hier nachgehakt werden. • Die Mitgliedsbeitrag Erhöhung für den Verein nach drei Jahren auf 50€ ist zu früh. Möglichkeiten: Laufzeit vor Erhöhung verlängern oder Studentenstatus muss nach drei Jahren von selbst nachgereicht werden. • Poolabstimmung: Neuer Pool von Ebay (100€) Restkosten nach Verkauf des alten Pools deckt evtl. der Freundeskreis. Mehr dazu beim nächsten Heimat	Leo Poolclub

Der nächste Heimrat findet am 07.11.2023 statt.

:D7, 17. Oktober 2023

Gez. *Niklas 105*