Protokoll des 6. Heimrats

vom 03.03.2020

Anwesende: Harry (800), Verena (010), Katrin (609), Simon (310), Sebastian (501), Uli (506) Leonie (505), Eike (116), Marius (017), Bene (019), Alex (314), Nico (222), Leo (201), Markus (205), Felix (608), Jonas (204), Younes (121), Hanna (112), Max (524), Felix (115)

Heimsprecher: Simon (310)
Kassenwart: Simon (310)
Protokoll: Felix Müller (1. OG)

Inhalte:

1. Rückblick – vergangene Events
2. Ausblick – kommende Events
3. Themen der Heimsprecher
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke
5. Themen des Heimleiters
6. Themen des Hausmeisters *(wenn anwesend)*
7. Sonstiges

Programmpunkte	**Verantwortlich/ Termin**
1. Rückblick – vergangene Events	
keine	
2. Ausblick – kommende Events	
• Skiausfahrt 14. März: noch freie Plätze (auch für Externe) • 26. Juli Parkplatzfest -> jetzt Logo-Wettbewerb bis Ende März • Kreativ-Tut: Art Night im April	
3. Themen der Heimsprecher	
• Notfälle außerhalb der Arbeitszeiten, die direkte Handlungen erfordern: Heimsprecher sind primäre Ansprechpartner; bei anderen Problemen am nächsten Arbeitstag an Norbert/Andrea melden. • Fremde Leute nicht ins Wohnheim lassen bzw. immer nachfragen • Auszug: Kündigungsfristen einhalten!!! (3 Monate), frühzeitig Termin mit Norbert machen, Zimmervorabnahme spätestens 14 Tage vor Auszug. Es wird ein Kündigungsformular und einen Ablaufplan für die Bewohner geben • Fahrradkeller Umbau: WerkzeugTut ->Neuanschaffung für Bewohnerwerkstatt inkl. Kostenabschätzung an Chris weiterleiten (falls noch nicht erledigt). Fahrradkeller soll nach Tür-Aktion schnellstmöglich in Endzustand und nutzbar sein • Zimmertüren: verzögert sich aufgrund Lieferung, Einbau voraussichtlich ab 09.03.2020	Werkzeug-Tut

• Website: Fehler vorhanden (veraltete Texte, falsche Mietpreise, Bewerberbutton zu unauffällig) -> weitere Fehler Sammeln und an Heimsprecher weiterleiten • Saal muss bis 24. April fertig sein Vorhandene Pläne für vorderen Bereich ergänzen und an Vorstand schicken, hierfür wird es voraussichtlich ein Treffen geben • Ein Billardtisch für den Saal ist weiterhin gewünscht! • Sport-Tut**:** Plan für Sportraum bitte an Heimsprecher schicken • Heimkasse geht bei Amtsübergabe an Leonie, vorher Kassenprüfung durch Verena und Harry??? • Abstimmung über Tutoriate/Clubs im nächsten oder übernächsten Heimrat	Sport-Tut Simon, Verena Harry???
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke	
• Internet dauert noch etwas aufgrund benötigter Hardware	
5. Themen des Heimleiters	
• In den Zimmer 601, 602 , 612, 613 wird stark gearbeitet wegen Saal; insgesamt läuft die Baustelle schlecht, 6.OG ist sehr unzufrieden • In Zukunft Informationsmail wegen Lärm an das ganze Haus. In den nächsten 8 Wochen muss mit regelmäßigen Lärm gerechnet werden • Regelmäßige Baureinigung vereinbart (für 6. OG) • Unterhaltsreinigung läuft über neuen Vertrag, das Haus hat nun eine Mopp-Maschine • Immatrikulationsbescheinigungen: 7 ausstehend Erinnerungen gingen raus keine Antwort -> Mietverhältnis wird auf Ende Mai gekündigt • Tutoriatspflicht: Ende März wird Erinnerung /Ermahnungsbrief an Betroffene geschickt • Bewerberauswahl: Stocksprecher wählen zusammen ganzheitliches Ranking, keine Zimmerzuweisung. Entscheidung liegt unter Berücksichtigung des Rankings bei der Verwaltung • Probleme mit Mitbewohnern: Stocksprecher führen Gespräche mit Betroffenen, Heimsprecher und Heimleiter. Bei Pflichtverletzungen (z.B. unabgemeldet beim Stockputz nicht erscheinen) sofort Verwarnung möglich. Stocksprecher sind laut Hausordnung weisungsbefugt! Diskussion: Eventuell Einführung von Treffen von Heimleiter mit Heim- und Stocksprecher zur Klärung der problematischen Fälle. Heimleitung sollte regelmäßig das Angebot machen über Probleme auf den Stockwerke zu sprechen. • Gänge (Fluchtwege) müssen sofort freigeräumt werden. Frist bis Sonntag 08.03. Danach werden Gegenstände von Norbert weggeräumt und ggf. entsorgt. • Neue Frist für Information über Zimmerbegehung mind. 24h vor Zimmerbegehung statt einer Woche. Wenn möglich trotzdem frühzeitige Ankündigung. Bei kurzfristiger Anmeldung kann es z.B. vorkommen, dass betroffene Bereich nicht durch Bewohner freigeräumt werden können. Spontanere und effektivere Baustellenplanung dadurch möglich. Bei Notfällen (Rohrbruch) ist sofortige Begehung unabdingbar. • Bad Sanierung: zwei Optionen. Harter Weg: zwei Stränge auf einmal und dann der dritte (ca.8 Monate) Oder alle drei Stränge nacheinander (ca. 1 Jahr) Dies ist noch nicht festgelegt.	
6. Themen des Hausmeisters	
-nicht anwesend –	

7. Sonstiges	
• Geburtstagsständchen für Hanna :P • Rund um´s Hausputz: Neue Aufgabe integriert: Waschmaschinen-Waschmittelfächer unter fließendem Wasser abspülen (Einstimmig angenommen). Wenn Sportraum nur noch durch Sport-Tut genutzt wird, soll dieser aus dem Ums-Haus-Putz-Aufgaben herausgenommen werden, Fahrradkeller bleibt Teil der Aufgaben, auch bei anderer Nutzung. • Verpflegung für Heimrat kann geändert werden, wenn jemand gerne andere Snacks möchte. Vorschläge sind erwünscht.	

Der nächste Heimrat findet am 07.04.2020 statt.

:D7, 5. März 2020