Protokoll des 4. Heimrats

vom 03.02.2026

Anwesende: Harry (700), Jost (508), Moritz (512), Fabi (404), Lena (622), Anni (216), Josef (217), Johannes (311), Fion (102), Sofie (609), Lea (607), Adel (011), Maren (413), Simon (606), Niklas (107)

Heimsprecher: Sofie (609), Lea (607)
Kassenwart: Moritz (512)
Protokoll: 5. OG

Inhalte:

1. Rückblick – vergangene Events
2. Ausblick – kommende Events
3. Themen der Heimsprecher
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke
5. Themen des Heimleiters
6. Themen des Hausmeisters *(wenn anwesend)*
7. Sonstiges

Programmpunkte	**Verantwortlich/ Termin**
1. Rückblick – vergangene Events	

• Stocksprecherwochenende (ersetzt den Heimrat im Januar)
  ○ War sehr produktiv. Einige Ideen finden Eingang in den Betrieb des :D7 wie:
  ○ Immatrikulationsbescheinigungen werden von Stocksprecher:innen kontrolliert
  ○ Maximale Wohndauer 10 Semester, nach Rücksprache mit Harry mehr möglich.
  ○ Wenn keine Immatrikulationsbescheinigung vorliegt, Auszug des laufenden Semesters vorgesehen. In besonderen Fällen Rücksprache mit Harry
• 	

• Fahrradauktion
  ○ Fahrräder im Schuppen werden künftig nicht mehr aufgebrochen
  ○ Ausgenommen sind freistehende Fahrräder im Schuppen, die keinen Platz zugeordnet sind.
• Skiservice-Workshop
  ○ Kosten in Höhe von 90 € werden vom Werkzeugtopf übernommen
  → einstimmig beschlossen	

2. Ausblick – kommende Events	
/	
3. Themen der Heimsprecher	
• Diva-Link für Instagram auf das korrekte Handle ändern • E-Mail zum neuen Bewerbungssystem wird verfasst • Ab dem WS26/27 soll es einen HVV-ähnlichen Infoabend nur für die Neueinzügler verpflichtend für die Neueinzügler vor der Neueinzüglerrallye → einstimmig beschlossen	Jonas Wilms
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke	
/	
5. Themen des Heimleiters	
• PV-Anlage: Fertigstellung Ende März Zeitplan für das Treppenhaus und Wohnzimmer: • Ende Februar: Planung fertigstellen • Start der Ausschreibung: März • Ende März: Firmen stehen fest • Im Laufe des April: Vergabegespräche • Ende April: Vergabe der Leistungen an Firmen • Ende Mai: endgültiger Start • Juni: Abriss • Juli: regulärer Baustellenbetrieb • Ende September: Fertigstellung Weitere Informationen zum Wohnzimmer: • Möbel werden untergebracht • Kritisch sind die Sofas (Platzmangel); einige können gelagert werden, sowohl innerhalb als auch außerhalb des Wohnheims • Stichprobenweiser Austausch von Sofas je nach Wohnzimmerplanung aufgrund der neuen Tür • Harry geht davon aus, dass ausreichend Platz vorhanden ist • Die neue Wohnzimmertür ist • Tür öffnet nach außen • Lichtschalter neben der Tür mit zusätzlicher Steckdose • Rollladenschalter auch am Eingang • LAN-Anschluss wird nicht verändert und bleibt auf Putz • Steckdosen mittig an den Wänden: jeweils drei Stück plus Antennenanschluss auf 90 cm Höhe + eine auf Bodenhöhe • Keine indirekte Beleuchtung → einstimmig beschlossen • Beleuchtung – bisherige Planung: ○ Zwei Deckenleuchten, keine E27-Fassung, dimmbar	Ende März 2026 März – September 2026

○ Keine Wandleuchten vorgesehen ○ Harry organisiert ein zusätzliches Treffen zum Thema Beleuchtung für alle Interessierten • Je nach Zustand werden neue Sofas angeschafft, insbesondere wenn bestehende nicht mehr ins neue Konzept passen • Jedes Wohnzimmer erhält ein eigenes Budget, um individuell eingerichtet zu werden	Harry
Kellerrenovierung: • Verbreiterung der Fahrradkellertür vorgesehen → einstimmig dagegen • Keine neue Tür für die Bar → einstimmig dagegen • Erneuerung des Lagerraums im Keller unter der Treppe (Kosten: 1.500 €) → einstimmig dagegen	sofort
Beschlüsse des Stocksprecherwochenendes umsetzen: • Immatrikulationsbescheinigungen werden kontrolliert • Kontrolle erfolgt durch die Stocksprecher • Mietvertrag endet regulär nach vier Semestern • Aktive Bewohner können verlängern • Ein Treffen pro Semester mit Tutoriat-Chefs (verpflichtend) und Stocksprechern (freiwillig); Entscheidung über Aktivität erfolgt dort	Oktober 2026
Umstellung der Mietzahlungen auf Lastschrift ab Oktober (ursprünglich geplant ab April)	
6. Themen des Hausmeisters	
/	
7. Sonstiges	
• Idee: Raum unter der Treppe im 6. OG besser nutzbar machen	Lena Freund
• Überlegung: Altersgrenze für Neueinzügler ○ Neueinzüglerin im Alter von 44 Jahren von vielen Bewohnern als unpassend fürs Wohnheim angesehen • Wunsch 5. OG: Wiedereinzügler (Konrad Endres), der bereits vorher im 5. OG gewohnt hat, soll wieder dort einziehen	März 2026
• Trockenraum ist zu voll ○ Neue Zeittafeln? ○ Reinigung alle zwei Monate ○ Liegengebliebene Kleidung soll verschenkt werden	Heimsprecher

Der nächste Heimrat findet am 03.03.2026 statt.

:D7, 21. Februar 2026

Gez. *Jost Saltenberger und Moritz Wechsler*