Protokoll des 7. Heimrats

vom 04.07.2023

Anwesende: Harry (700), Caro (5.OG), Jonathan (6.OG), Franzi (4.OG), Anne (5.OG), Nils (5.OG), Lena (6.OG), Christoph (EG), Philipp (3.OG), Nils (4.OG), Leo (4.OG), Jonas (2. OG), Laura (2.OG), Jasmin (2.OG), Eike (1.OG), Johanna (4.OG), Vicki (4.OG), Fabi (4.OG), Nico (4.OG), Jonas (2.OG), Sebastian (5.OG)
Heimsprecher: Caro, Jonathan
Kassenwart: Franzi
Protokoll: 5. OG

Inhalte:

1. Rückblick – vergangene Events
2. Ausblick – kommende Events
3. Themen der Heimsprecher
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke
5. Themen des Heimleiters
6. Themen des Hausmeisters *(wenn anwesend)*
7. Sonstiges

Programmpunkte	**Verantwortlich/ Termin**
1. Rückblick – vergangene Events	
• ReparaturCafé – erfolgreich • Wasserski • Volleyballturnier • Bareröffnung • Parkplatzfest - circa. 9.000 € Einzahlung, allerdings viele Ausgaben, die noch abgezogen werden müssen - wahrscheinlich im Minus, muss wahrscheinlich über die Heimkasse ausgeglichen werden - nächsten Heimrat mehr Infos - Christoph schlägt zukünftig eine Afterparty vor	
2. Ausblick – kommende Events	
• Artnight: Samstag, 19 Uhr, draußen oder im Saal, Pinsel selbst mitbringen	08.07.2023
3. Themen der Heimsprecher	
• Bei Biomülltüten verkalkuliert, werden bestellt – dringend nötig? → bei den Heimsprechern melden (nächste Woche neu) • Wo wird der Pool aufgebaut: - vor dem Haus (Lärmbelästigung, Sichtfeld von Passanten, Bank evtl. nicht mehr ein ruhiger Ort zum Lernen, Rasen kaputt, ab 15/16 Uhr Sonne) - hinter dem Haus nah am Domus (Lärmbelästigung, mehr ABH-Leute, Rasen kaputt, bis 15/16 Uhr Sonne)	04.07.2023 Alle 2 Tage Chlor auffüllen: Fabi (4.OG), Nico (4. OG), Christoph (EG),

- auf dem Parkplatz hinten (noch mehr Parkplätze weg, keine Sonne, Verschmutzung durch die Bäume) → Wahl: 3 Stimmen vor dem Haus, 8 Stimmen hinter dem Haus, 1 Stimmen auf dem Parkplatz, 5 Stimmen enthalten → Pool wird hinter dem Haus aufgebaut • Seifenspender: Ticket zum Auffüllen wird oft nicht/ungern geschrieben, - Idee: Norbert legt eine Nachfüllseife in den Stockschrank und der Stock füllt die Seife auf → Sicherung beim Einfüllen könnte hinderlich sein und beim falschen Einfüllen kaputt gehen (eventuelle Kosten 70 €), muss man gar nicht abschließen, Bildanleitung in den Stockschrank → Abstimmung (soll der Stock die Seife auffüllen): 12 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltung → wird erstmal so laufen gelassen, wenn es zu oft kaputt ist wird diskutiert, wer zahlt • Vermutlich im September neue Sperrmüllaktion • Holz von der Säuberungsaktion während des Parkplatzfestes wird überwiegend vom Werzeugtut behalten • An Harry: bei der Säuberungsaktion wurde in der NW-Ecke beim Parkplatzfestlager Wasser gefunden. • Neue Bewerberauswahl am Donnerstag um circa 18 Uhr, falls das Bewerbungsportal wieder zugänglich ist • **Neue/r Heimsprecher/in wird gesucht**, Wahl Ende August/ Anfang September → Caro und Jonathan ansprechen	Jonathan (6.OG), Franzi (4.OG) Harry/Norbert beobachten 06.07.2023
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke	
• Zettel von Norbert und Andrea an die Tür, wenn im Urlaub • Es gibt bald Metro-Karten vom Verein → Infos auf nächstem Heimrat • Klobürstenproblematik wird angegangen	
5. Themen des Heimleiters	
• Sanitärprojekt - läuft gemäß dem Zeitplan - Am 05.07.2023 kommen 4. und 5. OG rechter kurzer Gang ans Netz → auf die E-Mail warten - 6.OG wird voraussichtlich auch früher fertig - Kleinere Mängel werden noch beseitigt - In fast allen Stockwerken gehen die Türen nicht ganz auf → Vorsicht! - Bei den Waschbecken auf die Größe achten, damit man seine Hände angemessen waschen kann - Leicht über dem nachkalkulierten kostentechnischen Rahmen - Duschkopf in den neuen Bädern nicht ganz stabil • Energie - Vertrag mit Wattline zum 01.01.2024 - Profitieren von guten Preisen - Wattline und Stadtwerke geben Angebot ab und das Günstigere wird von uns angenommen. Daraufhin entweder bleiben wir bei Stadtwerke oder wechseln zum Sieger von Wattline. - Wattline will Abgabe von den Ersparnissen (zwischen 0 und 37,5% als Großkunde), ansonsten keine Unkosten • Betriebswirtschaftliche Auswertung - Energiekostenpauschale und neue Mieten spürbar → abgefedert - Wohnheim erwirtschaftet ein kleines +, +15.000€ Ende Mai • Dachrenovierung - Undichtigkeit im Dach: Wasser in der Küche und dem rechten kurzen Gang des 6.OGs - man weiß nicht, wo der Riss ist, da das ganze Dach rissig ist	05.07.2023 01.01.2024

- wurde fachmännisch schlecht gemacht vor vielen Jahren, nicht reparierbar - Dach hat kein richtiger Ablauf → große Last an Wasser - vorläufiger Zeitplan: Start (Räumung Parkplatz (6m vor den Küchen)) Ende Juli, Dauer ca. 13 Wochen - geschätzte Kosten: 90.000€ (wahrscheinlich über die nächsten 30 Jahre abgeschrieben) - Antrag für einen Zuschuss, wird sehr wahrscheinlich genehmigt (evtl. 18.000€, mindestens aber 20% der Gesamtkosten) • Küchenauswertung - 3. Platz: 3.OG, 2. Platz: 6.OG, 1. Platz: 5.OG - ein paar fehlende Einträge, allerdings nicht ausschlaggebend • Lautstärke - Wunsch: Ausnahme für Bar bei 0/2-Uhr Regel - Unterhaltungen in der Bar kann man in den Zimmern über der Bar leise hören - Stimmungsbild im EG zum neuen Semester - bis dahin kaum noch Bar-Abende bei gleichen Regeln wie bisher • Duschvorhänge wechseln klappt aktuell ganz gut, aber Aufhängungsringe aus Plastik fehlen größtenteils	Ende Juli 2023
6. Themen des Hausmeisters	
• (wenn anwesend, sonst einfach freilassen)	
7. Sonstiges	
• Freundeskreis D7: - kann Aktivitäten im Haus finanziell unterstützen → am besten zeitig anfragen - Herbstfest wird am 28.Oktober stattfinden - ca. 900€ Budget für dieses Jahr - Lui (201), Felix (019) oder Christoph (011) ansprechen	

Der nächste Heimrat findet am 01.08.2023 statt.

:D7, 6. Juli 2023

Gez. *Anne (506), Sebastian (501)*