# Protokoll des 4. Heimrats

## vom 09.01.2024

**Anwesende:** Harry (700), Caro (525), Celine (420), Felix (514), Mika (507), Felix (605), Jonathan (618), Nils (410), Nils (509), Christoph (011), Karlina (015), Simeon (315), Jonas (204), Johanna (416)

Heimsprecher: Caro (525), Celine (420)
Kassenwart: Franzi (422)
Protokoll: 4. OG

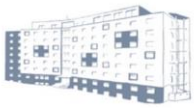
---

**Inhalte:**

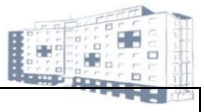
1. Rückblick – vergangene Events
2. Ausblick – kommende Events
3. Themen der Heimsprecher
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke
5. Themen des Heimleiters
6. Themen des Hausmeisters *(wenn anwesend)*
7. Sonstiges

---

| **Programmpunkte** | **Verantwortlich/ Termin** |
|---|---|
| **1. Rückblick – vergangene Events**<br>• Weihnachtsfeier: sehr gut angekommen<br>• Silvesterfeier im Saal: auch sehr schön gewesen :)<br>• Tour de Salon: mit vollem Erfolg abgeschlossen<br>• Skigymnastik | |
| **2. Ausblick – kommende Events**<br>• Skiausfahrt 13.1.<br>• Glühweinwanderung 14.1.<br>• Skigymnastik 11.1.<br>• Pokerabend 18.1.<br>• Werwolfabend (24.1.)?<br>• Stocksprechertag (03.02.) | |



| | |
|---|---|
| **3. Themen der Heimsprecher**<br>• Mitgliedsbeitrag Freunde der Hochschule Karlsruhe; um Geld zurückzubekommen oder für 6 Jahre nur den Studierendenbeitrag zu zahlen auf Harrys Mail antworten<br>• Heimsprecherwahl (Amt ab dem 1.4.): Bewerbungdeadline: 31.1. (wegen PPF Vorbereitungen im Feb); bei Fragen an Celine oder Caro wenden<br>• Reinigung der Tutoriatsräume: Putzpläne sollen Bar-, Sport- und Musiktut selber nach ermessen aufstellen und durchführen<br>• Toilette Keller in Reinigungsplan der Reinigungsfirma enthalten<br>• Fahrradaktion: erst wieder im Sommer | |
| **4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke**<br>• Idee: Sachen für eigenen Skiservice holen; Wachskosten soll man selber zahlen, ähnliche Aktion wie Reparaturcafe, die man im Winter anbietet, Kosten 60€ Wachsset, 40€ Schleifkit, (Decathlon - Rabatt durch Clara - 70€); Meinungen: Ist relativ simpel selber zu machen, preislich fair<br>• Abstimmung für Skiservice Set: dafür: 9, dagegen: 0 , Enthaltungen: 5<br>• In Bewohnerwerkstatt: Wasser, nicht durch Fenster, aber Boden nass Ursache unklar - Harry kümmert sich<br>• Gewicht kaputt; Person hat angeboten selber zu zahlen, hier Preis 20€ für neues Gewicht<br>• Regel wer zahlt?: wichtig und gut, wenn man sich meldet, falls man etwas kaputt macht<br>• Allgemein falls Person Versicherung hat, die den Fall abdeckt dann darüber<br>• Vorschlag 50/50 aus Heimkasse, sonst nicht umbedingt Geld fürs nachkaufen da, allerdings Teilförderung, damit man sich meldet<br>• Abstimmung wer zahlt hier: Heimkasse : 3, 50/50: 7, Person: 1, Enthaltung:4 | **Werkzeugtut**<br><br>Harry<br><br>**Sporttut** |



| | |
|---|---|
| **5. Themen des Heimleiters**<br>• Frohes Neues<br>• Spiegel Bäder im rechten kurzen Gang wurden heute montiert; Reinigungsfirma macht morgen Dreck weg - Danke an Jonas für die Montage; Spiegel der linken kurzen Gänge vmtl. Nächste Woche<br>• Fugen in Bädern vom linken und langen Gang; Termin 22/23.1.; Tag vorher bis Tag danach wird Wasser im langen Gang abgestellt; Türen werden abgeschlossen zur Sicherheit - Mails folgen mit Details<br>• Trockenraum: Lüftung neu eingestellt -> Trocknungszeiten wieder okay; Bodenmakierungen: bitte daran halten -> siehe Mail, für besser Luft Zirkulation<br>• Neuer Trockner: Angebot Industrietrockner: ca. 3.000€ (neuer Mieletrockner, Einrichtung, Wartung), 1000€ bei letztem Heimrat gesagt -> Abstimmung auf HVV bzgl. Anschaffung<br>• Kaputter (linker) Trockner wurde repariert<br>• Keller langer Gang: morgen wird weiss gestrichen - Kreativität danach erlaubt, Ideen gewünscht; Bitte vorher Absprache mit Heimsprecher/Harry bzgl. Gestaltung<br>• ehemalige Gästezimmer werden Mitte Feb. saniert (Licht, Steckdosen, Lichtschalter, Einzelraumlüfter angeschlossen) kostengünstig aber praktisch -> Platz für Tutorien, genaue Verwendung wird in kommenden Heimräten besprochen<br>• Neues Lager (gegenüber Waschraum) wird ebenfalls saniert und Verwendung des Raumes auch auf kommenden Heimräten besprochen<br>• Matratzenlager: reiner Lagerraum hinter Waschraum; hier nur Minimalprogramm<br>• Elektrik Balkone: kein Termin - wenn sich Elektriker (vom Keller) diese Woche nicht meldet -> neuer Elektriker<br>• Brand Balkon 2.OG: extern Bescheid gegeben, Flammen fast 1m hoch, konnte von Harry gelöscht werden; Auslöser: Zigarette in Mülleimer -> Fassade z.T. weggebrannt, Gegenstände angekohlt; unklar wer den Brand ausgelöst hat<br>◦ Fassade Balkon 2.OG: Putz muss neu gemacht und repariert werden -> Kosten in Höhe von ca. 1.000€ für den Brandschaden; Versicherung weiß Bescheid wird aber wahrscheinlich nicht übernehmen<br>◦ Folgen: Aschenbecher und Mülleimer an Balkongelände nicht an Fassade anbringen (Harry/ Stab kümmern sich)<br>• Update Flachdach: Mehrkosten i.H.v. ca 11.000€ bis 13.000€ für die Blechabdeckung der Attika. Mehrkosten kommen dadurch zustande, dass eine zusätzliche Attika gemauert wurde, um eine beabsichtigte Dehnungsfuge zu schaffen. Neues Attikablech wird vierteilig, alles maßgeschneidert und in Handarbeit. Die Mehrkosten wurden in Kauf genommen, da sonst erheblicher Verzug ins Projekt gekommen wäre und ein Vergleichsangebot nicht zwingend zu günstigeren Preisen geführt hätte.<br>• Sobald das Flachdach fertig ist, werden Aufzug Wände abgebaut und der Zaun um das Haus abgebaut (vmtl. Ende Februar)<br>• Sperrmüllaktion ist geplant Ende März (Sofa im Saal, Fahrradkeller leer bekommen, sonstiger Müll)<br>• Silvester: Party im Saal war wild, aber halbwegs kontrolliert<br>• andere Silvesterparty im Haus mit Externen: Böller in der Spülmaschine, Fahrstuhl und in Glasflaschen (NICHT COOL!); Wenn bestimmt Leute Wiederholungstäter sind, droht ein Rausschmiss; Acht besoffene auf dem Dach Dach…. Sehr gefährlich.. eigene Gäste im Griff haben<br>• Reinigung der Gemeinschaftsräume: (Sportraum, Musik, Drucker und Bar) soll mit Plan funktionieren (wenn es gar nicht klappt, dann melden)<br>• Bei Norbert/hHarry melden wegen Putzmittel; Für Musikraum, Sportraum und Druckerraum können Allzweckreiniger aus DM gekauft werden. Kosten werden von Harry erstattet. | Harry/Jörg<br><br>Heimsprecher/ Harry HVV |

| | |
|---|---|
| • Reinigungsfirma: Probezeit bald vorbei… Entscheidung ob Putzfirma weiter angestellt wird<br>• Anmerkungen zur Putzfirma: Türen schließen nach dem Reinigen der Duschen, Kalk ist noch leicht auf dem Armaturen, Toiletten tiefer reinigen (Ablagerungen), Wasserhähne sind etwas schmutziger, Küchen passen soweit, vllt die Abflüsse öfter reinigen | |

| | |
|---|---|
| • Gerne bei den neuen Bewohnen mal nachfragen wie sie die Sauberkeit empfinden<br>• Falls jemanden zum Thema Sauberkeit bzg. der Putzfirma noch was auffällt, bitte Informationen per Mail an Harry<br>• Norbert ist diese Woche Krank: Vertreter ist morgens von 7-10Uhr da | |
| **6. Themen des Hausmeisters** | |
| **7. Sonstiges**<br>• Mails über d7-Verteiler landen bei vielen im Spam -> Stocksprecher sollen Mitbewohner erinnern im Spam zu schauen<br>• Mails von Andrea im Urlaub unnötig -> Zettel reicht (wurde so in einem anderen Heimrat schon besprochen) -> weniger Informationsflut bei Mails<br>• Abwesenheit von Norbert, soll weiterhin per Mail angekündigt werden und möglichst frühzeitig<br>• Klobürsten, die geklebt wurden halten nicht mehr so gut zusammen (3.OG langer Gang, 4.OG langer Gang, 5.OG wackelt sie schon ordentlich —> Harry schaut es sich an<br>• Sportraumbenutzer sollte abends leister sein, da es Beschwerden aus dem EG gab, dass man alles hört (nicht nur die Musik auch Laufband etc.) | Harry |

Der nächste Heimrat findet am 06.02.2024 statt.

:D7, 11. Januar 24

Gez. *Johanna (614), Nils (410)*