Protokoll des 5. Heimrats

vom 06.08.2024

Anwesende: Harry (700), Fabio (119), Max (519), Anne (506), Karlina (015), Jasmin (202), Jonathan (618), Felix (605), Paul (112), Philipp (316), Celine (420), Jonas (109), Clara (120), Christoph (011), Ahmed (603), Julius (413)

Heimsprecher: Celine (420), Clara (120)
Kassenwart: Franzi D. (422)
Protokoll: 4. OG

Inhalte:

1. Rückblick – vergangene Events
2. Ausblick – kommende Events
3. Themen der Heimsprecher
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke
5. Themen des Heimleiters
6. Themen des Hausmeisters *(wenn anwesend)*
7. Sonstiges

Programmpunkte	**Verantwortlich/ Termin**
1. Rückblick – vergangene Events	
• Cocktailabend: gut • Art Night. gut, kreativ • Volleyballturnier: gut Vielen Dank für die Organisation dieser Veranstaltung, sowie der Durchführung!	
2. Ausblick – kommende Events	
3. Themen der Heimsprecher	
4. News/ Ankündigungen der Tutorien und Stockwerke	
5. Themen des Heimleiters	
Parkplatzkonzept: • Bereits beschlossen vor 2 Heimräten: Parkplätze bezahlt machen und gegen Beuahlung einen zugeordneten Parkplatz erhalten • Konzept: Jeder Mieter erhält einen privaten Parkplatz • Insg. 31-7 = 24 Parkplätze (7 Pool und Verwaltung) • 24 bezahlte, 4 Gästeparkplätze (max. 24h) • 25 € für Fahrradboxen und Parkplätze (pro Jahr) • Abrechnung pro Semester • Markierung: erstmal mit Spray das Kennzeichen auf den Parkplatz sprühen, sichtbar bei geparktem Auto, ggf. Schilder später • Dauer: 1 Semester, dann wird Verlängerung diskutiert • Start: Wintersemester 2024/2025 • Strafe bei Nichteinhaltung: 12,50€ • Abstimmung: ◦ (Fahrradboxen / Parkplätze): ◦ (25€ / 25€): 10 Stimmen	Fabio (119), Simeon (315), Nils (509)

◦ (30€ / 20€): 3 Stimmen ◦ (20€ / 30€): 1 Stimme ◦ Enthalten: 1 Stimme **Datenschutzformular Fotos:** • Rechtliche Absicherung für das Haus, Unterschrift ist freiwillig. Die Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Es hilft sehr wenn alle das Formular unterschreiben **Reinigungsfirma:** • z.Zt. Urlaubsvertretung, lediglich eine Person zu Zeit • Reinigungspersonal wird gebeten keine Zigarettenstummel auf den Boden zu schmeißen, die Tür beim Rauchen zu schließen und nach Reinigung das Licht auszuschalten und die Türen zu schließen **Hebeanlage:** • Reparatur beauftragt, Sanierung der Anlage, bislang kein Montagetermin • Kosten Sanierung: 4000€ • Kosten neue Anlage: 8000€ • erwartete Lebensdauer: 20-25 Jahre **Wasserdruck:** • Problem: oberhalb des 4.OG kaum Wasserdruck mehr. • Druckabfall über Rückspülfilter → neuer Filter eingebaut • Kosten: 1800€ • Alte Leitung hatte Rostfilm der den Filter verstopft hat • → Neuer Wasseranschluss • z.Zt. noch Provisorium, fertiger Anschluss folgt • Kosten neuer Anschluss circa 2400€ • Keine Probleme mehr gemeldet **Druckerhöhungsanlage:** • potenzielle Kosten: 9000€ • nach Arbeiten an der Hauptwasserleitung und nach Erneuerung des Rückspülfilters nicht mehr notwendig **Aufzug:** • genaue Ursache des Ausfalls unklar • Passierte auf der Fahrt vom 5. OG ins EG auf Höhe des 4. OG • Notdienst wurde gerufen: ca. 200€, Wiederinbetriebnahme: 150€ **Neuer Trockner:** • Display im Energiesparmodus führte zu Verwirrung bei der Benutzung, mittlerweile behoben • Abluftschlauch gereinigt, bessere Entlüftung möglich • Keine weiteren Probleme bekannt **Tutoriumsbudget**: • Vorschlag: Erhöhung von 50€ auf 100€ • Abstimmung: 2 Enthaltungen, 1 Gegenstimme, Rest dafür **Sporttutorium**: • probeweise vorhandene Judomatten verlegt • Spiegelwand kommt (ca. 900€) • neue Aufbewahrungsboxen! • neuer Sporttutoriatschef: Jonas (109) **Türen** • Instandsetzung im Gange, ebenso Wohnzimmertüren • Kosten: ca. 12.000€ **Rund-ums-Haus-Putz** • Saalreinigung funktioniert nicht so gut, aufmerksamer reinigen! • StocksprecherInnnen bitte kommunizieren	
6. Themen des Hausmeisters	
7. Sonstiges	
• Zapfanlage nicht im Saal benutzbar o Bartutoriat würde neuen Aufsatz kaufen	Bartut



• Verlust beim letztjährigen PPF wird von der Heimkasse gezahlt (ca. 600€)
• Wäschespinne für draußen:
  ○ kommt demnächst
  ○ Wäsche dort nachts abhängen wegen Sprinkleranlage
• Der Poolclub wird gebeten auf dem nächsten Heimrat die bisher aufgelaufenen Kosten darzustellen und zu zeigen welche Kosten der Pool im Betrieb produziert
• Der aktuelle Kassenstand soll auf dem nächsten Heimrat kommuniziert werden
	Franzi
	Clara & Celine
	
	Poolclub
	
	Franzi

Der nächste Heimrat findet am 03.09.2024 statt.

:D7, 07. August 2024

Gez. *Julius Dannhorn (413)*